



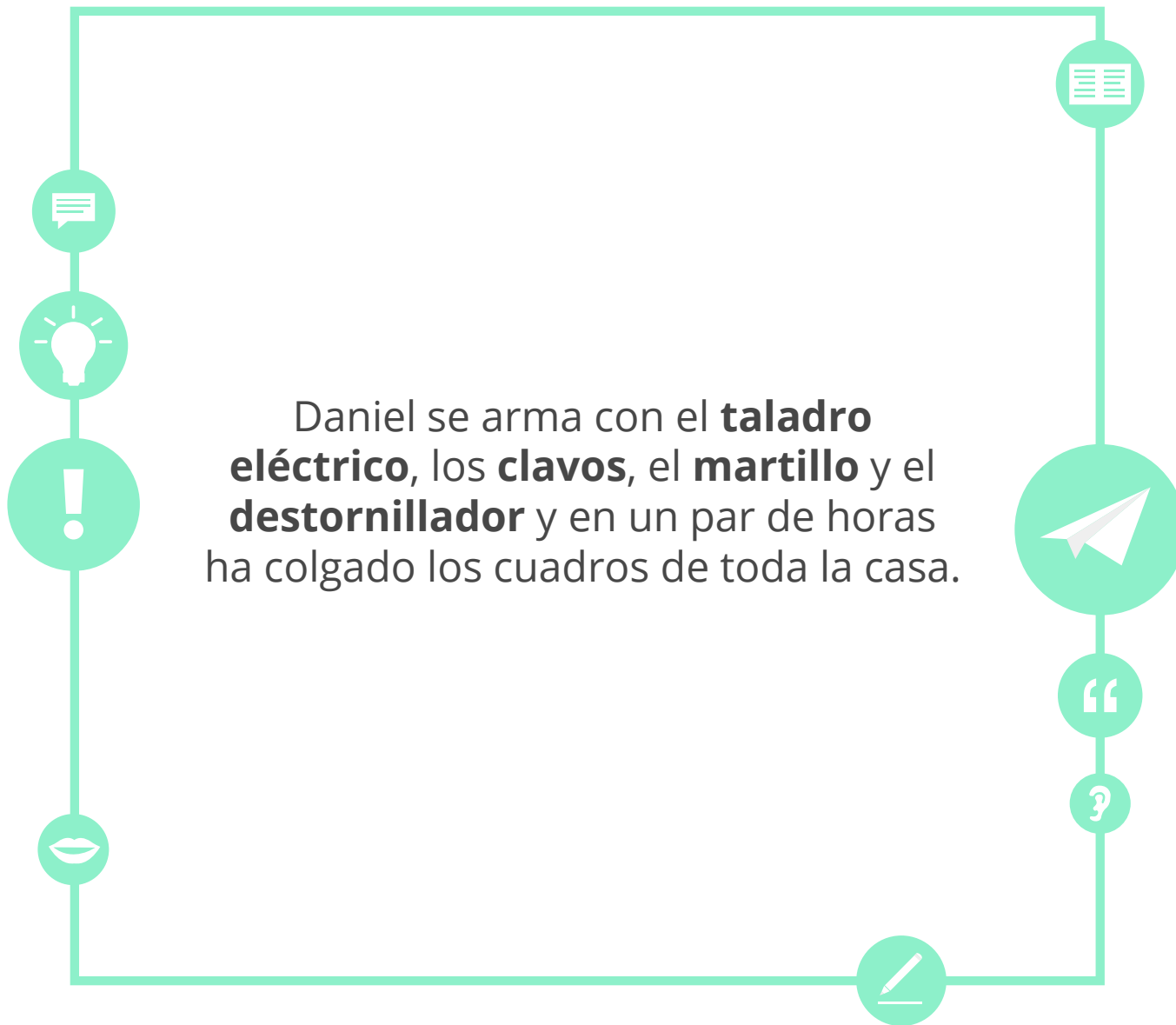


## Objetivos

- Leer un texto sobre la rehabilitación de una casa
- Practicar vocabulario de bricolaje y rehabilitación
- Hablar de tipos de casas



Daniel se arma con el **taladro eléctrico**, los **clavos**, el **martillo** y el **destornillador** y en un par de horas ha colgado los cuadros de toda la casa.





## Bricolaje y reparaciones

renovar

poner

pintar

remodelar



lijar

decorar

arreglar

comprar



## Bricolaje y reparaciones



El **martillo** es una herramienta muy útil.

Un **taladro eléctrico** es más rápido que uno manual, pero es más peligroso.



Necesitamos algunos **clavos** más.

¿Tenemos todas las **herramientas**?





## Bricolaje y reparaciones



Ahí hay una **caja de herramientas**.

Necesitamos la **cinta métrica** para medir.



Me encantan los **muebles antiguos**.

¿Alguna vez has **reparado** un mueble?





## Lectura

¿Alguna vez has pensado en dejar tu trabajo y cambiar de vida? ¿Te has planteado todo lo que eres capaz de hacer? Eso es lo que hicieron Julián, Marina y su hijo Daniel. Julián trabajaba como **electricista autónomo**, y su esposa Marina colaboraba en una tienda de **arreglos de ropa**. Los dos estaban cansados de sus viejos trabajos y de la vida en Albacete. Su vida necesitaba un **impulso**. Y, por suerte, lo **hallaron**: decidieron renovar una vieja casa a las afueras de Albacete en una casa rural.





## Lectura

Julián y Marina descubren la casa cuando van por la carretera que une Albacete con Alicante, y la curiosidad los obliga a parar. La **mansión**, que merece ser llamada así, está en muy mal estado, pero pone el cartel de “se vende” y un número de teléfono. Julián y Marina se deciden a llamar y, tras mucho pensar en su proyecto, a comprar la casa. El **deterioro** de los muros y tabiques de la casa supone, al fin y al cabo, una ventaja para el matrimonio, que puede pedir al banco un crédito muy ventajoso y recuperar pronto la inversión.





¿Y tú?

**¿Alguna vez has  
pensado en  
cambiar de vida?**



## Tipos de casa

Observa las siguientes casas. ¿Cómo se llaman? ¿Qué otros tipos de casas conoces?





## La vivienda en España

Completa los siguientes datos sobre la vivienda en España:

1. \_\_\_\_\_ es la comunidad más cara para comprar una casa, pero \_\_\_\_\_ es la ciudad más cara.
2. \_\_\_\_\_ euros es el precio medio de una hipoteca.
3. La cuota media para una hipoteca es de \_\_\_\_\_ euros al mes.
4. \_\_\_\_\_ y \_\_\_\_\_ son las regiones más baratas para comprar una casa.
5. El \_\_\_\_\_ % de los españoles tiene una vivienda en propiedad.

500

Madrid

Murcia

112 000

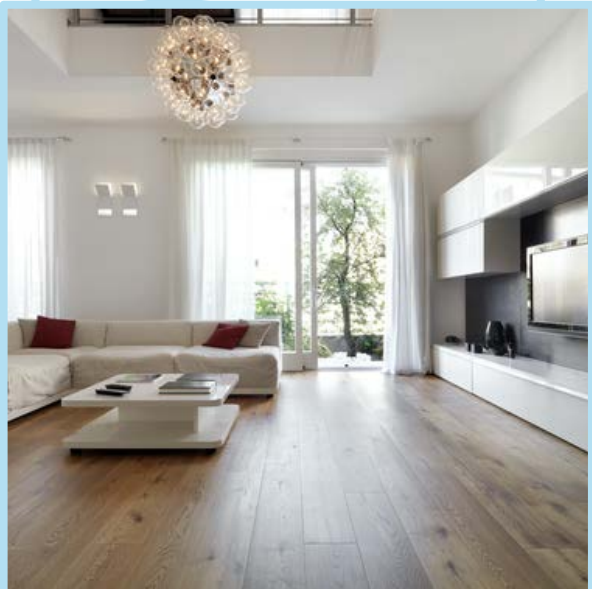
Barcelona

78

Extremadura



## La vivienda en tu país

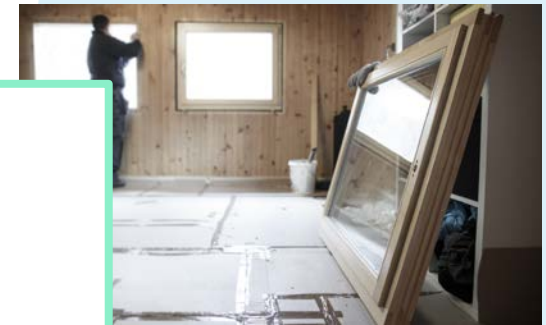


Lee otra vez las afirmaciones de la actividad anterior y compara la información con los datos de la vivienda en tu país.



## Lectura

El primer problema con el que se encuentra la pareja es la propia **rehabilitación** de la casa. Julián y Marina solicitan la ayuda de su hijo, Daniel, que acaba de terminar la carrera de Arquitectura, y en ese momento se encuentra desempleado. Cuando recibe la llamada de sus padres, Daniel coge su coche y se dirige a esta casa en medio de la nada con su **cinta métrica** y su cámara de fotos, pensando que en un par de horas habrá terminado con su **labor**.





## Lectura

Una vez allí, Julián y Marina le explican las ideas que tienen para rehabilitar la casa, Daniel aporta otras pocas, inspirado por los **parajes desiertos** en que se encuentra, y, esa misma noche, de vuelta en su piso en el centro de Albacete, Daniel está totalmente inmerso en el proyecto.





## Lectura

En el momento de la compra, la casa tiene una planta baja, primera planta y ático. Además de la zona reservada a recepción, cocina y comedor, en la planta baja hay dos estancias que se pueden convertir en habitaciones. En la primera planta, hay otras cinco habitaciones, dos de ellas con cuarto de baño interior. El ático es una única sala, susceptible de utilizarse como sala de juegos o de fiestas.





## Encuentra un sinónimo en el texto para las siguientes palabras

1. Matrimonio (p. 13)



---

---

2. Pedir (p. 13)



---

---

3. Parado (p. 13)



---

---

4. Tarea (p. 14)



---

---

5. Paisaje (p. 14)



---

---

6. Absorto (p. 14)



---

---

7. Sala (p. 15)



---

---

8. Buhardilla (p. 15)



---

---



## ¿Verdadero o falso?

**Escribe tres frases sobre el texto. Tus compañeros o tu profesor deben adivinar qué frases son verdaderas y qué frases son falsas:**

A sheet of white lined paper with a spiral binding on the left side. The paper has ten horizontal lines for writing. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page.



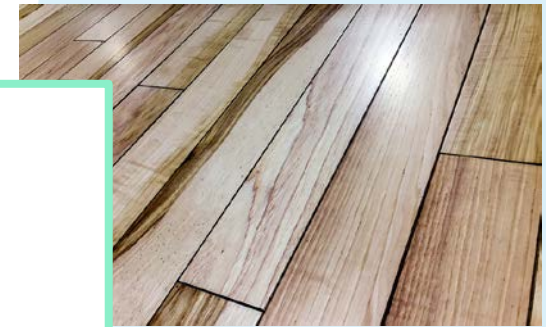
## La casa ideal

Mira otra vez las imágenes de la página 10. ¿En qué casa preferirías vivir? ¿Cuáles piensas que son las ventajas y los inconvenientes de cada una de ellas?



## Lectura

Es necesario cambiar todos los suelos, puertas y ventanas, y para eso necesitan contratar personal especializado. Un par de meses después de la compra, no hay día que Julián, Marina y Daniel no pasen en la casa de Albacete, **supervisando** las obras y ayudando en todo lo posible. Una vez que los obreros han terminado su trabajo, Julián, Marina y Daniel **se ponen manos a la obra**. Julián comienza la **instalación eléctrica**. Es necesario cambiar todos los **apliques de luz** y colocar **bombillas** nuevas en todas las lámparas. Tras una pequeña discusión familiar sobre el tema, se deciden a instalar también internet en toda la casa. Seguro que los huéspedes lo agradecerán.





## Lectura

Mientras tanto, Marina y Daniel se ocupan del mobiliario. Han traído bastantes muebles de casa de la abuela de Marina, que estaban en muy mal estado. Pero, tras arreglar las patas de algunas mesas y sillas y lijar, pintar y barnizar todos los muebles, tienen otro aspecto. Quieren decorar toda la casa con un **estilo rústico**.





## Lectura

Y, para eso, hacen falta cuadros. Daniel se arma con el taladro eléctrico, los clavos, el martillo y el destornillador y en un par de horas ha colgado los cuadros de toda la casa. Marina, tras haber trabajado como **costurera**, **borda** en todas las sábanas el escudo de la familia. Y, antes de lo que parece, la casa está abierta al público y se **publicita** en su propia página web.





## Vocabulario del bricolaje

**Busca en el texto palabras relacionadas con el bricolaje y las reparaciones y haz dos listas**

herramientas y objetos

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

verbos y acciones

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



## Definiciones



Ahora, elige una palabra de la lista anterior y defínela. Tus compañeros o tu profesor deben adivinar qué palabra es.



## Profesiones

Observa las siguientes profesiones. ¿A qué se dedican? ¿Cuáles de ellas aparecen en el texto que has leído?





## Dictado

**Escribe lo que dice tu profesor**

A sheet of lined paper with a vertical margin on the left side, featuring a series of circular punch holes. The paper is intended for writing the dictated text.



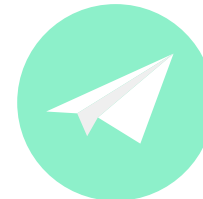
## Reflexiona sobre los objetivos

Vuelve a la segunda página y comprueba si has alcanzado los objetivos de esta lección.

sí

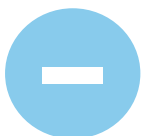
no



## Reflexiona sobre la lección

Piensa en todo lo que has aprendido en esta lección.  
¿Qué ha sido lo más difícil (actividades, vocabulario...)? ¿y lo más fácil?

Si tienes tiempo, repasa las páginas más difíciles de nuevo.



## Soluciones

### **Ejercicio p. 16**

pareja, solicitador, desempleado, proyecto, paraje, inmerso, estancias, ático

5. 78

4. Murcia, Extremadura

3. 500

2. 112 000

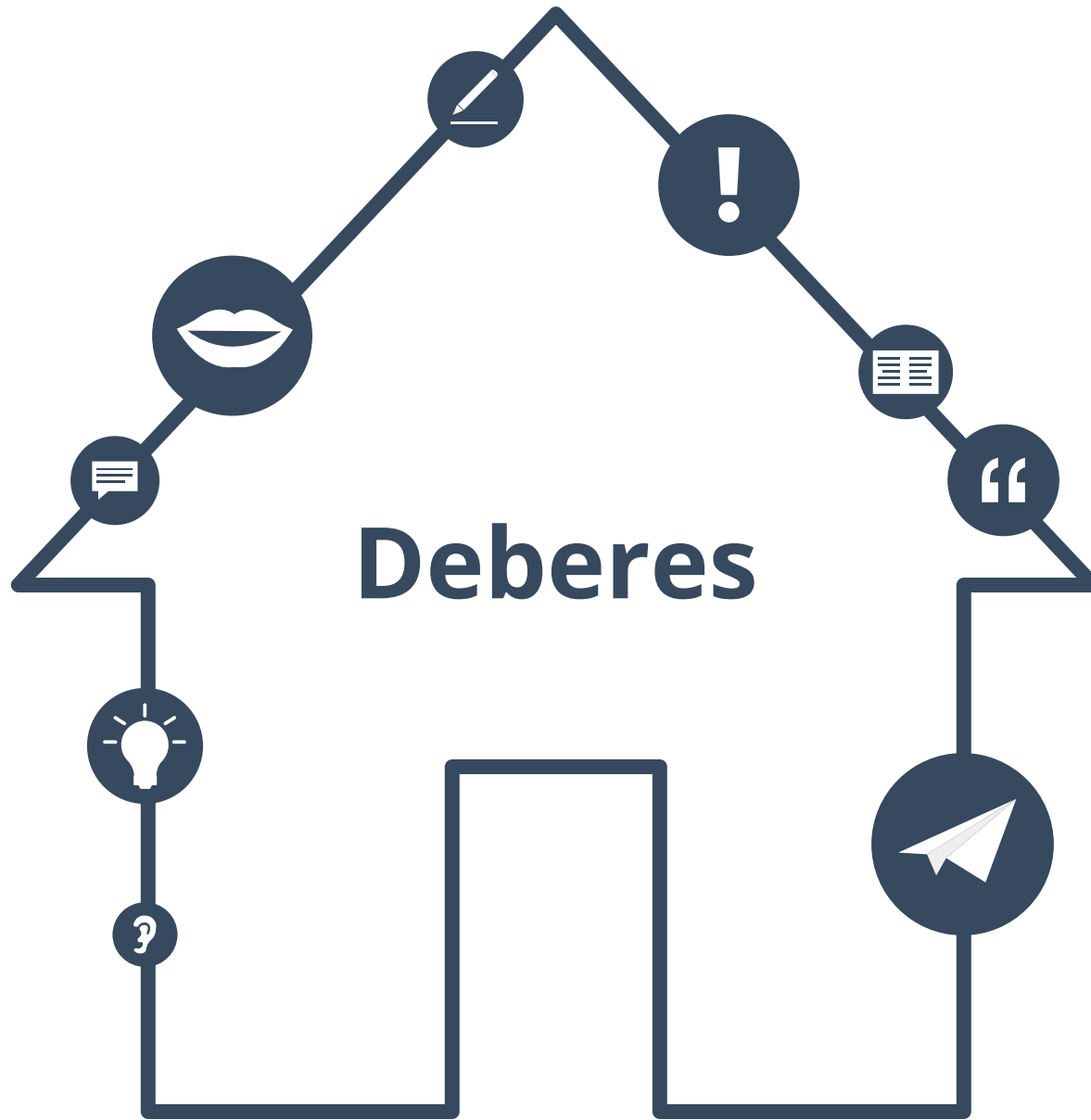
1. Madrid, Barcelona

### **Ejercicio p. 11**



## Transcripción

Es necesario cambiar todos los suelos, puertas y ventanas, y para eso necesitan contratar personal especializado. Un par de meses después de la compra, no hay día que Julián, Marina y Daniel no pasen en la casa de Albacete, supervisando las obras y ayudando en todo lo posible. Una vez que los obreros han terminado su trabajo, Julián, Marina y Daniel se ponen manos a la obra. Julián comienza la instalación eléctrica. Es necesario cambiar todos los apliques de luz y colocar bombillas nuevas en todas las lámparas. Tras una pequeña discusión familiar sobre el tema, se deciden a instalar también internet en toda la casa. Seguro que los huéspedes lo agradecerán.





## Relaciona las palabras con su definición

1. Huésped

a. planta más alta de una casa

2. Electricista

b. persona que dibuja los planos de una casa

3. Ático

c. vivienda

4. Casa

d. dinero que pides al banco para comprar una casa

5. Arquitecto

e. persona que vive en un hotel o en una casa rural

6. Desempleado

f. persona sin trabajo

7. Hipoteca

g. persona que trabaja con electricidad



## Mis frases preferidas

**Escoge tus cinco frases preferidas a partir de los tres textos de esta lección.**

A vertical sheet of white paper with a light gray border and a vertical line on the left side. The left edge features a series of circular punch holes. The main body of the paper is ruled with horizontal lines, providing space for writing.





## La historia continúa

**¿Qué pasa a continuación?  
Escribe dos frases de la historia.**

A vertical rectangular area designed for writing, featuring a light gray background and horizontal lines. On the left side, there are ten circular punch holes, suggesting it is a page from a spiral notebook.



¿Fácil o difícil?

¿El texto de esta lección es...  
fácil o difícil?

Escribe lo que es fácil y lo que es difícil para ti.

A vertical rectangular area with a light gray background, featuring a series of horizontal lines for writing. On the left side, there are several small circles, suggesting it is a page from a spiral-bound notebook.



## Soluciones a los deberes

**Ejercicio p. 31**  
1.E - 2.G - 3.A - 4.C - 5.B - 6.F - 7.D



## Sobre este material



Para saber más:  
[www.lingoda.es](http://www.lingoda.es)

Este material ha sido creado por  
**lingoda**  
y puede ser utilizado de forma gratuita  
por cualquiera para cualquier fin

### **lingoda** ¿Quiénes somos?



¿Por qué aprender español online?



¿Qué tipo de clases de español ofrecemos?



¿Quiénes son nuestros profesores de español?



¿Cómo obtener nuestros certificados de español?



¡También tenemos un blog de idiomas!